

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1201	โฉนด	2241	18994	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	41.2	41.20	375.00	15,450.00													15,450	15,450	0	15,450	0.3
1202	โฉนด	2243	18996	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	76.3	1,576.30	175.00	275,852.50													275,853	275,853	50	0	0.01
1203	โฉนด	2244	18997	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	66.8	566.80	175.00	99,190.00													99,190	99,190	50	0	0.01
1204	โฉนด	2245	18998	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	97.2	97.20	275.00	26,730.00													26,730	26,730	50	0	0.01
1205	โฉนด	2246	18999	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	85.7	85.70	200.00	17,140.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	7,200.00	360,000.00	20	108,000	252,000	269,140	269,140	50	0	0.02	
				เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	200.00	120,000.00													120,000	120,000	50	0	0.01	
1206	โฉนด	2247	19000	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	60.4	60.40	125.00	7,550.00													7,550	7,550	50	0	0.01
1207	โฉนด	2248	19001	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	57.3	57.30	125.00	7,162.50													7,163	7,163	50	0	0.01
1208	โฉนด	2249	19002	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	59.7	59.70	200.00	11,940.00													11,940	11,940	50	0	0.01
1209	โฉนด	2250	19003	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	41	41.00	125.00	5,125.00													5,125	5,125	50	0	0.01
1210	โฉนด	2251	19004	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	125.00	6,500.00													6,500	6,500	50	0	0.01
1211	โฉนด	2252	19005	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	53.1	53.10	300.00	15,930.00													15,930	15,930	50	0	0.01
1212	โฉนด	2253	19006	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	50.3	50.30	200.00	10,060.00													10,060	10,060	50	0	0.01
1213	โฉนด	2254	19007	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	52.6	852.60	125.00	106,575.00													106,575	106,575	50	0	0.01
1214	โฉนด	2255	19008	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	40	1,040.00	125.00	130,000.00													130,000	130,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1215	โฉนด	2256	19009	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	88.8	488.80	150.00	73,320.00													73,320	73,320	50	0	0.01
1216	โฉนด	2257	19010	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	32.3	532.30	125.00	66,537.50													66,538	66,538	50	0	0.01
1217	โฉนด	2258	19011	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.1	49.10	300.00	14,730.00													14,730	14,730	0	14,730	0.3
1218	โฉนด	2259	19012	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	44.8	44.80	300.00	13,440.00													13,440	13,440	0	13,440	0.3
1219	โฉนด	2261	19014	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	85.4	385.40	125.00	48,175.00													48,175	48,175	50	0	0.01
1220	โฉนด	2262	19015	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	15.1	1,015.10	125.00	126,887.50													126,888	126,888	50	0	0.01
1221	โฉนด	2263	19016	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	375.00	31,875.00													31,875	31,875	50	0	0.01
1222	โฉนด	2264	19017	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	28.5	28.50	125.00	3,562.50													3,563	3,563	50	0	0.01
1223	โฉนด	2265	19018	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	23.1	23.10	125.00	2,887.50													2,888	2,888	50	0	0.01
1224	โฉนด	2266	19019	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	40	940.00	125.00	117,500.00													117,500	117,500	50	0	0.01
1225	โฉนด	2268	19021	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	16	716.00	125.00	89,500.00													89,500	89,500	50	0	0.01
1226	โฉนด	2269	19022	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	26.3	26.30	125.00	3,287.50													3,288	3,288	50	0	0.01
1227	โฉนด	2271	19024	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	60.4	60.40	125.00	7,550.00													7,550	7,550	0	7,550	0.3
1228	โฉนด	2272	19025	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	58.9	58.90	125.00	7,362.50													7,363	7,363	50	0	0.01
1229	โฉนด	2273	19026	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	35.1	35.10	125.00	4,387.50													4,388	4,388	50	0	0.01
1230	โฉนด	2274	19027	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	39.1	39.10	125.00	4,887.50													4,888	4,888	50	0	0.01
1231	โฉนด	2275	19028	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	41.3	141.30	125.00	17,662.50													17,663	17,663	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1232	โฉนด	2276	19029	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	71.1	71.10	125.00	8,887.50														8,888	8,888	50	0	0.01
1233	โฉนด	2277	19030	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	15.9	115.90	125.00	14,487.50														14,488	14,488	50	0	0.01
1234	โฉนด	2284	19037	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	19.9	119.90	125.00	14,987.50														14,988	14,988	50	0	0.01
1235	โฉนด	2286	19039	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.9	49.90	125.00	6,237.50														6,238	6,238	0	6,238	0.3
1236	โฉนด	2290	19043	ม.3 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	3	103.00	200.00	20,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	53.85	7,200.00	302,400.00	32	281,232	21,168	41,768	32,261	50	0	0.02		
															อื่นๆ	36.00	46.15	7,200.00	259,200.00	32	241,056	18,144	38,744	27,651	0	27,651	0.3		
1237	โฉนด	2291	19044	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	96.1	496.10	125.00	62,012.50														62,013	62,013	50	0	0.01
1238	โฉนด	2292	19045	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	66.8	66.80	125.00	8,350.00														8,350	8,350	0	8,350	0.3
1239	โฉนด	2293	19046	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	48.2	48.20	125.00	6,025.00														6,025	6,025	50	0	0.01
1240	โฉนด	2294	19047	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	125.00	3,750.00														3,750	3,750	50	0	0.01
1241	โฉนด	2296	19049	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25.8	25.80	125.00	3,225.00														3,225	3,225	50	0	0.01
1242	โฉนด	2297	19050	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	26	26.00	125.00	3,250.00														3,250	3,250	50	0	0.01
1243	โฉนด	2298	19051	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	35.8	35.80	125.00	4,475.00														4,475	4,475	50	0	0.01
1244	โฉนด	2299	19052	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	45.3	545.30	125.00	68,162.50														68,163	68,163	50	0	0.01
1245	โฉนด	2301	19054	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	3	18.4	3,118.40	125.00	389,800.00														389,800	389,800	50	0	0.01
1246	โฉนด	2302	19055	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	66.5	166.50	125.00	20,812.50														20,813	20,813	50	0	0.01
1247	โฉนด	2303	19056	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	93.1	293.10	125.00	36,637.50														36,638	36,638	50	0	0.01
1248	โฉนด	2304	19057	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	26	1,326.00	125.00	165,750.00														165,750	165,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1249	โฉนด	1422	19075	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	0	1,300.00	150.00	195,000.00													195,000	195,000	50	0	0.01
1250	โฉนด	1991	19077	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	4	4.00	1,600.00	6,400.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	15.00	100.00	7,350.00	110,250.00	7	7,718	102,533	108,933	108,933	0	108,933	0.3	
					อยู่อาศัย	0	1	21	121.00	1,600.00	193,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	100.00	7,200.00	1,584,000.00	19	443,520	1,140,480	1,334,080	1,334,080	50	0	0.02	